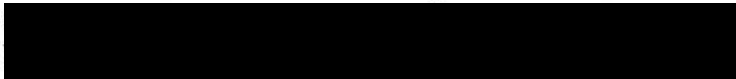






## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

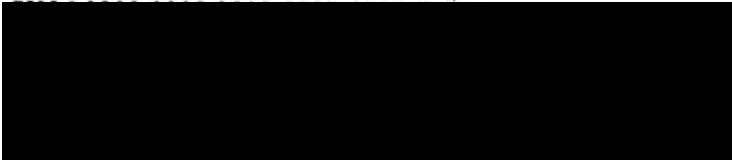
#### Objednávateľ:

Obchodné meno: Nemocnica AGEL Levoča a.s.  
Sídlo: Probstnerova cesta 2/3082, 054 01 Levoča  
IČO: 36 594 849  
Zápis: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č.: 1337/V  
DIČ: 2022028932  
IČ DPH: SK7120001372  
Číslo účtu:   
Zástupca vo veciach:  
a) zmluvných:   
  
b) technických:   
  
Fakturačný email: [faktury@nle.agel.sk](mailto:faktury@nle.agel.sk)

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Chemkostav, a.s.  
Sídlo: K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce  
IČO: 36 191 892  
Zápis: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č.: 1079/V  
DIČ: 2020039780  
IČ DPH: SK2020039780  
Číslo účtu: 

Zástupca vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Tibor Mačuga, riaditeľ obchodno-technického úseku  
b) technických: Ing. Jozef Tinath, riaditeľ divízie východ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### 2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že túto Zmluvu uzatvárajú v nadväznosti na plánované uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí nenávratných finančných prostriedkov medzi Objednávateľom ako prijímateľom a Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky ako poskytovateľom (ďalej len „Zmluva o poskytnutí prostriedkov“) v rámci výzvy „Podpora poskytovania ambulantnej zdravotnej starostlivosti v rámci budovania regionálnych centier

*integrovanej starostlivosti*“, ktorej účelom je zabezpečenie rovného prístupu k zdravotnej starostlivosti a zvýšenie odolnosti systémov zdravotnej starostlivosti vrátane primárnej starostlivosti a podpory prechodu z inštitucionálnej starostlivosti na rodinnú a komunitnú starostlivosť v rámci Programu Slovensko 2021 - 2027 prostredníctvom projektu špecifikovaného v Zmluve o poskytnutí prostriedkov.

- 2.2 Zhotoviteľ výslovne vyhlasuje, že si je vedomý, že Objednávateľ uzatvára túto Zmluvu len na základe skutočnosti, že získa finančné prostriedky na realizáciu Diela (ako je definované v čl. 2.3 Zmluvy nižšie) na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov. Zhotoviteľ výslovne vyhlasuje, že si je vedomý, že ak Objednávateľ prostriedky na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov nezíska, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť, a to bez nároku Zhotoviteľa na zmluvnú pokutu alebo iné sankcie či finančné odškodnenie voči Objednávateľovi.
- 2.3 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo: „**Nemocnica AGEL Levoča – RCIS stavebné práce**“, a to v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, v rozsahu špecifikácie, podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí súčasť obstarávania a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Dielo**“) a záväzok Objednávateľa riadne a včas zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť za Dielo v tejto Zmluve dohodnutú cenu.

### 3. ZHOTOVOVANIE DIELA

#### 3.1 Zhotovovanie Diela

3.1.1 Zhotoviteľ si je vedomý a je oboznámený s tým, čo sa vyžaduje na účely zhotovenia Diela, má všetky schopnosti, znalosti, vzdelanie, odborné predpoklady, skúsenosti a prostriedky umožňujúce mu zhotoviť Dielo v súlade s touto Zmluvou a zabezpečí a bude udržiavať všetky povolenia, oprávnenia a súhlasy potrebné na zhotovenie Diela a plnenie všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, a to až do uplynutia záručnej doby podľa tejto Zmluvy.

3.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne a včas, t.j. zhotoviť Dielo:

- a) vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastné nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť,
- b) v súlade s touto Zmluvou, pokynmi Objednávateľa, pokynmi technického dozoru Objednávateľa a Právnymi predpismi,
- c) s vynaložením odbornej starostlivosti, efektívne a v súlade s najlepšimi profesionálnymi zvyklosťami a znalosťami v príslušnom odbore relevantnom pre zhotovenie Diela a
- d) v dohodnutej lehote realizácie Diela podľa tejto Zmluvy.

3.1.3 Zhotoviteľ je pri zhotovovaní Diela povinný:

- a) dodržiavať všetky všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, nariadenia, smernice a iné právne záväzné akty Európskej únie, technické normy (STN, EN) vzťahujúce sa na akékoľvek práce na Diel, na samotné Dielo a iné plnenia podľa tejto Zmluvy (ďalej len „**Právne predpisy**“), najmä Právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a požiarnej ochrany,
- b) postupovať v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z Podkladov, ktoré Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi v súvislosti s touto Zmluvou,
- c) postupovať v súlade s požiadavkami, rozhodnutiami, povoleniami, opatreniami a stanoviskami orgánov verejnej moci, ak sa týkajú Diela a ak sú Zhotoviteľovi známe,

d) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia a majetku všetkých osôb, ktoré majú právo byť na Stavenisku.

**3.1.4** Zhotoviteľ osobitne vyhlasuje a zaväzuje sa, že pri plnení tejto Zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác a pri každej zmene v personálnom obsadení poskytnúť Objednávateľovi v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých bude zhotovovať Dielo, ktoré sú potrebné na to, aby Objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.

**3.1.5** Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa článku 3.1.4 a Objednávateľovi bude príslušným orgánom uložená pokuta alebo iná sankcia (napr. pokuta za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani v znení neskorších predpisov), Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute alebo hodnote inej sankcie uloženej Objednávateľovi, a to do siedmich dní odo dňa jej uplatnenia u Zhotoviteľa Objednávateľom; zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

**3.1.6** Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu Objednávateľ poskytol všetky informácie, dokumenty a materiály týkajúce sa Diela, ktoré môžu byť relevantné pre zhotovenie Diela a jeho ocenenie (ďalej len „**Podklady**“) a že tieto Podklady sú dostatočné pre zhotovenie Diela riadne a včas v súlade s touto Zmluvou.

**3.1.7** Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri vynaložení odbornej starostlivosti neidentifikoval žiadne okolnosti majúce svoj priamy alebo nepriamy pôvod v Podkladoch, ktoré by mohli ovplyvniť jeho ponuku alebo inak ovplyvniť zhotovenie Diela riadne a včas v súlade s touto Zmluvou.

**3.1.8** Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť a ostat' zakryté alebo sa stanú inak neprístupnými minimálne päť dní vopred. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude Zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.

**3.1.9** Ak Zhotoviteľ nesplní povinnosť uvedenú v bode 3.1.8 tejto Zmluvy, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a odkryť práce, pričom je zároveň povinný znášať náklady s tým spojené.

**3.1.10** Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa minimálne päť dní vopred k účasti na skúškach a revíziách.

## **3.2 Stavebný denník**

**3.2.1** Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia Staveniska do dňa odovzdania Diela bez vád a nedorobkov viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Stavebný denník musí byť trvale prístupný na Stavenisku.

**3.2.2** Do stavebného denníka sa budú denne zapisovať údaje o priebehu prác, počte pracovníkov Zhotoviteľa na Stavenisku, prerušení a obnovení prác, časovom postupe prác a ich kvalite, vykonaných zmenách a významné skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na vykonávanie prác a následnú kvalitu Diela alebo môžu byť rozhodujúce pre plnenie povinností podľa tejto Zmluvy.

**3.2.3** Záznamy do stavebného denníka je oprávnený robiť Zhotoviteľ, Objednávateľ, ich zástupcovia, stavebný dozor, technický dozor Objednávateľa a orgány verejnej moci.

### **3.3 Prevádzka Objednávateľa**

- 3.3.1** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby zhotovovanie Diela prebiehalo tak, aby prevádzka existujúcich priestorov a zariadení a výkon činnosti Objednávateľa boli v maximálnej možnej miere zachované a neboli obmedzované nad nevyhnutnú mieru zhotovovaním Diela. Akékoľvek predpokladané nevyhnutné obmedzenia prevádzky alebo činnosti Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu.
- 3.3.2** Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretím osobám v dôsledku zbytočného alebo nevhodného obmedzovania prevádzky alebo činnosti Objednávateľa.

### **3.4 Súčinnosť Objednávateľa**

- 3.4.1** Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť v súvislosti s realizáciou Diela.

## **4. MIESTO REALIZÁCIE DIELA (STAVENISKO)**

### **4.1 Miesto realizácie Diela**

- 4.1.1** Miestom realizácie Diela (ďalej len „Stavenisko“) je: Nemocnica AGEL Levoča a.s., Probstnerova cesta 2/3082, 054 01 Levoča.

### **4.2 Odovzdanie a užívanie Staveniska**

- 4.2.1** Objednávateľ je povinný vyzvať Zhotoviteľa na prevzatie Staveniska v zásade tak, aby sa prevzatie Staveniska uskutočnilo do 5 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy. Objednávateľ však je oprávnený stanoviť deň prevzatia Staveniska aj na neskorší deň.
- 4.2.2** Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko v deň určený Objednávateľom a začať s realizáciou Diela najneskôr do troch dní odo dňa prevzatia Staveniska.
- 4.2.3** Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že pred podpisom tejto Zmluvy:
- a) sa s odbornou starostlivosťou oboznámil so Staveniskom a jeho stavom, a to najmä, nie však výlučne, s charakteristikou Staveniska a možnosťami prístupu na Stavenisko, obmedzeniami Staveniska vyplývajúcimi z prevádzky Objednávateľa, s možnosťami napojenia na energie,
  - b) obdržal od Objednávateľa alebo sám si zaobstaral všetky informácie o Stavenisku potrebné pre riadne a včasné zhotovenie Diela, pre predchádzanie škodám na Stavenisku a na Diele alebo ktoré by mohli ovplyvniť ponuku Zhotoviteľa
- 4.2.4** Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať v súčinnosti s Objednávateľom za účelom zabezpečenia prístupu Zhotoviteľa k prípojkám energií na Stavenisku. Náklady spojené s napojením na tieto body, ich užívaním a odberom energií znáša počas realizácie Diela Zhotoviteľ.

### **4.3 Činnosť zhotoviteľa na Stavenisku**

- 4.3.1** Počas zhotovovania Diela je Zhotoviteľ povinný:
- a) zabezpečiť, aby na Stavenisku neboli žiadne zbytočné prekážky a zabezpečiť riadne skladovanie, rozmiestnenie všetkého materiálu a vybavenia Zhotoviteľa.
  - b) zabezpečiť udržiavanie poriadku a čistoty na Stavenisku a výjazdoch z neho, susedných priestoroch a na prístupových cestách využívaných Zhotoviteľom a prípadných prenechaných inžinierskych sieťach,
  - c) zabezpečiť okamžité odstraňovanie odpadu, smetí a prebytočného materiálu alebo vybavenia Zhotoviteľa zo Staveniska,

- d) eliminovať alebo znížiť na minimum emisie hluku, prachu a vibrácií vznikajúce pri zhotovovaní Diela, ktoré môžu mať negatívny vplyv na činnosť Objednávateľa,
- e) neumiestniť bez písomného súhlasu Objednávateľa na Stavenisku akékoľvek vývesné štíty, nápisy, tabule a pod., s výnimkou tých, ktoré sa vyžadujú v zmysle Právnych predpisov,

**4.3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ako pôvodca odpadu naloží s odpadmi vzniknutými v súvislosti so zhotovovaním Diela v súlade Právnyimi predpismi, najmä v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov na vlastné náklady a odovzdá Objednávateľovi príslušné potvrdenia podľa Právnych predpisov vo vzťahu k spôsobu naloženia s odpadmi.

**4.3.3** Pred začatím prác je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť vytyčenie všetkých podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí na Stavenisku po vydaní poverenia Objednávateľa, že Zhotoviteľ je oprávnený rokovať so správcami vedení a sietí.

**4.3.4** Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí na Stavenisku.

**4.3.5** Ak v súvislosti so zhotovovaním Diela bude potrebné umiestniť, premiestniť alebo udržiavať dopravné značky podľa príslušných Právnych predpisov, tieto úkony zabezpečí na svoje náklady Zhotoviteľ.

**4.3.6** Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Objednávateľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako potrebný čas užívania uhrádza Zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškani.

**4.3.7** Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady zabezpečenie Staveniska a osvetlenie Staveniska.

#### **4.4 Vypratanie staveniska**

**4.4.1** Najneskôr ku dňu podpisu preberacieho protokolu k Dielu Zhotoviteľ odstráni zo Staveniska akýkoľvek zvyšný materiál a vybavenie Zhotoviteľa, odpady, konštrukcie a zariadenia, vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním Diela a zanechá Stavenisko v čistom a bezpečnom stave.

**4.4.2** Ak všetky veci Zhotoviteľa, ktoré majú byť odstránené v súlade s článkom 4.4.1 tejto Zmluvy, nebudú odstránené ku dňu podpisu preberacieho protokolu k Dielu, je Objednávateľ oprávnený všetky takéto veci predať, zlikvidovať alebo s nimi podľa vlastného uváženia naložiť inak. Objednávateľ má nárok na zaplatenie nákladov vzniknutých v súvislosti s nakladaním s takýmito vecami a je oprávnený uspokojiť svoj nárok započítaním voči faktúre Zhotoviteľa alebo aj z výťažku z prípadného predaja, pričom zostatok výťažku bude vyplatený Zhotoviteľovi.

### **5. LEHOTA REALIZÁCIE A PRERUŠENIE PRÁC**

#### **5.1 Lehota realizácie**

**5.1.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vyhotoviť Dielo do 23 mesiacov odo dňa prevzatia Staveniska (ďalej len „**Lehota realizácie**“).

#### **5.2 Prerušenie prác**

**5.2.1** Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi pokyn, a to aj bez uvedenia dôvodu, aby prerušil práce na realizácii Diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je povinný takémuto pokynu vyhovieť.

**5.2.2** V priebehu tohto prerušenia bude Zhotoviteľ chrániť, uchovávať a zabezpečovať Dielo alebo jeho časť pred akýmkoľvek chátraním, stratou, zničením alebo poškodením na náklady Objednávateľa.

5.2.3 Lehota realizácie sa predlžuje o čas prerušenia prác na základe pokynu Objednávateľa.

## 6. ZMLUVNÁ CENA A SPLATNOSŤ

### 6.1 Zmluvná cena

6.1.1 Zmluvná cena je dohodnutá v celkovej maximálnej výške **3 150 039,38** Eur bez dane z pridanej hodnoty (ďalej len „**Zmluvná cena**“), ktorá sa k Zmluvnej cene pripočíta v súlade s príslušnými právnymi predpismi, pričom podrobný rozpis jednotlivých položiek Zmluvnej ceny a jednotkové ceny sú bližšie špecifikované v ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

6.1.2 Zmluvná cena predstavuje konečnú, maximálnu cenu a zahŕňa všetky náklady na dodávky materiálov, zariadení, personálneho a technického vybavenia Zhotoviteľa potrebných pre riadne a včasné zhotovenie Diela v súlade s touto Zmluvou, najmä, nie však výlučne, nákladov:

- a) na zriadenie a vypratanie Staveniska,
- b) potrebných na splnenie akýchkoľvek povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy,
- c) na odvoz a likvidáciu odpadu vzniknutého pri zhotovovaní Diela,
- d) na vypracovanie a odovzdanie dokumentácie, skúšok, atestov, revízných správ a certifikátov,
- e) nákladov na odstránenie väd, nedorobkov, chýb a nedostatkov Diela a
- f) iných ako vyššie uvedených, avšak potrebných pre riadne a včasné zhotovenie Diela v súlade s touto Zmluvou.

6.1.3 Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že na Zmluvnú cenu nemá vplyv inflácia, zmena cien vstupných nákladov (vrátane ceny materiálov a práce), zmena ciel alebo dovozných prirážok ani žiadne iné okolnosti, pokiaľ táto Zmluva výslovne nestanovuje inak.

6.1.4 Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu žiadnych výdavkov, nákladov, poplatkov, daní, odvodov ani akýchkoľvek iných platieb, ktoré mu vzniknú podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou, pokiaľ táto Zmluva výslovne neustanovuje inak.

6.1.5 Zmena Zmluvnej ceny je možná iba za podmienok podľa tejto Zmluvy.

6.1.6 Ak Objednávateľ bude na základe tejto zmluvy príjemcom plnenia uvedeného v ustanovení § 69 ods. 12 zákona č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov, uplatní sa prenesenie daňovej povinnosti.

### 6.2 Splatnosť

6.2.1 Nárok na zaplatenie Zmluvnej ceny si Zhotoviteľ uplatní vystavením faktúry v súlade s podmienkami článku 6 tejto Zmluvy.

6.2.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru v príslušnej výške časti Zmluvnej ceny na základe súpisu vykonaných prác a dodávok odsúhlasených Objednávateľom vždy ku koncu každého druhého kalendárneho mesiaca. Konečnú faktúru na Zmluvnú cenu je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť do pätnástich dní po prevzatí celého Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľom.

6.2.3 Faktúry sú splatné v lehote 60 dní od ich prijatia Objednávateľom.

6.2.4 Platby budú vykonané bezhotovostným prevodom príslušnej sumy najneskôr k dátumu splatnosti na účet Zhotoviteľa uvedený na faktúre.

- 6.2.5** Za deň zaplataenia sa považuje deň odpísania príslušnej sumy z bankového účtu Objednávateľa v prospech bankového účtu Zhotoviteľa alebo deň započítania vzájomných pohľadávok Zmluvných strán.
- 6.2.6** Zmluvné strany súhlasia so zasielaním faktúr, ktoré budú vystavené na základe tejto Zmluvy, v elektronickom formáte, a to vo formáte .pdf alebo v inom, vzájomne dohodnutom formáte. V zmysle § 71 ods. 1 písm. a) zákona o DPH je faktúrou každý doklad alebo oznámenie, ktoré je vyhotovené v listinnej forme alebo elektronickej forme podľa tohto zákona.
- 6.2.7** Zmluvná strana vystavujúca faktúru je povinná na faktúre uvádzať nasledovné identifikačné číslo investície: **ID00013529**
- 6.2.8** Zmluvná strana vystavujúca faktúru nie je oprávnená do už vystavenej a odoslanej elektronickej faktúry zasahovať ani meniť jej obsah. Ak faktúra nemá zákonné alebo dohodnuté náležitosti alebo obsahuje iné chyby, je Zmluvná strana vystavujúca faktúru povinná ju na žiadosť druhej Zmluvnej strany opraviť a vystaviť opravenú faktúru, pričom dohodnutá lehota splatnosti plyní v takom prípade až odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 6.2.9** Zmluvná strana vystavujúca faktúru je povinná odoslať elektronickej faktúru na fakturačný email príjemcu faktúry uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Zmluvná strana prijímajúca faktúru je oprávnená zmeniť fakturačný email, a to na základe oznámenia doručeného druhej Zmluvnej strane s uvedením nového fakturačného emailu, a to s účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia alebo neskoršieho dňa uvedeného v oznámení.

### **6.3 Omeškanie s platbou**

V prípade omeškania s akoukoľvek platbou podľa tejto Zmluvy je príslušná Zmluvná strana, ktorá má nárok na platbu, oprávnená požadovať úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

## **7. VLASTNÍCTVO DIELA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE**

- 7.1** Vlastnícke právo k Dielu alebo k jeho zhotovenej časti má Objednávateľ, a to od momentu zhotovenia Diela alebo jeho zhotovenej časti.
- 7.2** Nebezpečenstvo škody na Diele alebo jeho zhotovenej časti prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa podpisom preberacieho protokolu k Dielu. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele zahŕňa akúkoľvek škodu na Diele vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu.
- 7.3** Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré prevzal na zhotovenie Diela od Objednávateľa.

## **8. POKYNY OBJEDNÁVATEĽA**

- 8.1** Objednávateľ, technický dozor Objednávateľa alebo iná Objednávateľom písomne poverená osoba môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi akúkoľvek výzvu alebo akýkoľvek príkaz potrebný na realizáciu Diela a odstránenie akýchkoľvek väd Diela v súlade s touto Zmluvou (ďalej len „**Pokyny**“).
- 8.2** Pokyny musia mať písomnú formu s tým, že písomná forma sa považuje za dodržanú aj v prípade vykonania ich zápisu do stavebného denníka osobou oprávnenou vydať Pokyny a alebo ich dorúčením e-mailom.
- 8.3** Zhotoviteľ je povinný konať v súlade s Pokynmi a nie je oprávnený sa od nich odchýliť, ibaže (i) obdrží predchádzajúci písomný súhlas Objednávateľa ku konaniu podľa vlastného uváženia v konkrétnej záležitosti alebo (ii) je také odchýlenie nevyhnutné urobiť v prípade bezprostredne

hroziacej ujmy a stavu núdze na ochranu záujmov Objednávateľa a získanie predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je možné rozumne vyžadovať.

- 8.4 Pokiaľ si niektorá záležitosť počas zhotovovania Diela vyžaduje vyjadrenie alebo stanovisko Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať o vydanie Pokynu. Objednávateľ je povinný vydať Pokyn v primeranej lehote uvedenej v žiadosti Zhotoviteľa o vydanie Pokynu, ktorá nemôže byť kratšia ako desať dní odo dňa doručenia žiadosti Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť, ktorá umožní Objednávateľovi konať v súlade s predchádzajúcou vetou.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi všetky skutočnosti a okolnosti, ktoré pri realizácii Diela zistil alebo sa o nich dozvedel a ktoré môžu mať vplyv na zmenu Pokynov. Ak však nedôjde k zmene Pokynov, je Zhotoviteľ povinný postupovať podľa pôvodných Pokynov.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť Pokynov na účely riadnej realizácie Diela, ak Zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Taktiež je povinný písomne upozorniť Objednávateľa, ak sú tieto Pokyny v rozpore s právnymi predpismi, inak bude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto Pokynu. Ak aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa na nevhodnosť takéhoto Pokynu bude Objednávateľ trvať na jeho dodržaní, čo oznámi písomne Zhotoviteľovi do desiatich dní odo dňa, kedy obdržal upozornenie Zhotoviteľa, bude povinnosťou Zhotoviteľa takýto Pokyn splniť, nebude však zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto Pokynu. Ak Objednávateľ neoznámi Zhotoviteľovi vo vyššie uvedenej lehote, že trvá na Pokyne, má sa za to, že Objednávateľ netrvá na splnení takéhoto Pokynu a Zhotoviteľ tento Pokyn nespĺní.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa vždy, keď je pravdepodobné alebo hrozí, že sa realizácia Diela oneskorí alebo preruší, ak Pokyn nebude vydaný v primeranom čase v zmysle tejto Zmluvy.

## 9. PREVZATIE DIELA

### 9.1 Ak:

- a) bolo Dielo dokončené v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto Zmluve,
- b) boli úspešne vykonané skúšky predpokladané touto Zmluvou, Právnymi predpismi a projektovou dokumentáciou vo vzťahu k Dielu alebo jeho častiam,
- c) bola Objednávateľovi odovzdaná dokumentácia vyžadovaná touto Zmluvou alebo Právnymi predpismi vo vzťahu k Dielu alebo jeho častiam, vrátane kópie stavebného denníka, protokolov a revízných správ z úspešných skúšok a dvoch vyhotovení dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác,

Zhotoviteľ je oprávnený prostredníctvom oznámenia Objednávateľovi, ku ktorému priloží návrh preberacieho protokolu, požiadať o odovzдание a prevzatie Diela podpísaním preberacieho protokolu Objednávateľom, a to najskôr sedem dní predtým, ako budú podľa názoru Zhotoviteľa splnené všetky podmienky prevzatia Diela podľa tejto Zmluvy.

- 9.2 Ak je Dielo bez väd a sú splnené všetky podmienky prevzatia Diela podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ je povinný do desiatich dní po tom, čo obdržal žiadosť Zhotoviteľa, prevziať Dielo a podpísať preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bolo Dielo prevzaté. Prípadné drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, sa uvedú v preberacom protokole spolu s termínmi, v ktorých má Zhotoviteľ tieto drobné vady a nedorobky odstrániť, alebo

- 9.3 Ak má Dielo vady iné ako drobné vady alebo nedorobky alebo nie sú splnené všetky podmienky prevzatia Diela podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený do desiatich dní po tom, čo obdržal žiadosť Zhotoviteľa, písomne odmietnuť prevzatie Diela a podpísanie preberacieho protokolu, s udaním dôvodu odmietnutia. Zhotoviteľ je povinný odstrániť dôvody odmietnutia prevzatia Diela a po ich odstránení je oprávnený zaslať Objednávateľovi opätovné oznámenie podľa článku 9.1 tejto Zmluvy.
- 9.4 Dielo sa považuje za odovzdané a prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu k Dielu podľa článku 9.2 tejto Zmluvy.

## **10. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

### **10.1 Oznámenie vád**

- 10.1.1 Ak sa zistí vada alebo nedorobok, Objednávateľ to písomne oznámi bez zbytočného odkladu, najneskôr však do tridsiatich dní, Zhotoviteľovi. V takomto oznámení sa uvedie popis vady a ak je to možné, popis toho, akým spôsobom sa prejavuje alebo popis nedorobku. Zhotoviteľ sa zaväzuje takto oznámené vady alebo nedorobky odstrániť v lehotách podľa tejto Zmluvy.
- 10.1.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za bežné opotrebenie spôsobené prevádzkou a používaním, za vady, ktoré vznikli násilným poškodením Diela, alebo ktorejkoľvek jeho časti, alebo z dôvodu, že jeho užívanie bolo v rozpore s prevádzkovou dokumentáciou.

### **10.2 Záručná doba**

- 10.2.1 Zhotoviteľ touto Zmluvou preberá záruku za to, že Dielo spĺňa vlastnosti požadované Zmluvou a Právnymi predpismi, je spôsobilé na použitie na účel v zmysle tejto Zmluvy a zachová si vlastnosti a akosť predpokladané pre obdobie Diela, a to v trvaní záručnej doby. Záruka sa vzťahuje rovnako na všetky vykonané práce, dodávky a materiály dodané pri zhotovení Diela.
- 10.2.2 Ak nie je ďalej uvedené inak, Zhotoviteľ preberá záruku za akosť Diela v trvaní 60 mesiacov. Ak subdodávatelia Zhotoviteľa poskytujú na technologickú časť Diela záručné doby v kratšom trvaní ako 60 mesiacov (min. však 24 mesiacov), vo vzťahu k takýmto častiam Diela je záruka za akosť v takomto kratšom trvaní.
- 10.2.3 Záručná doba začína plynúť odo dňa podpisu preberacieho protokolu k Dielu.
- 10.2.4 Ak odstránenie vady vyžaduje dodanie novej časti Diela, Zhotoviteľ je povinný dodať náhradnú časť Diela v rovnakej alebo vyššej kvalite akú mala nahradzaná časť Diela. Dodanie novej časti Diela, ktorá nie je zhodná s nahradzanou časťou Diela, podlieha predchádzajúcemu písomnému schváleniu zo strany Objednávateľa, ktoré nebude bezdôvodne odopreté.

### **10.3 Náklady na odstránenie vád**

- 10.3.1 Všetky práce súvisiace s odstraňovaním vád a nedorobkov (vrátane odstraňovania vád oznámených Zhotoviteľovi počas záručnej doby) podľa tejto Zmluvy budú vykonané na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa.

### **10.4 Predĺženie Záručnej doby**

- 10.5 Záručná doba pre Dielo alebo jeho časť sa predlžuje v tom rozsahu, v akom Objednávateľ uplatnil nároky z vád, nedorobkov, chýb a nedostatkov Diela, o dobu odstraňovania vád. Dňom výmeny vadnej veci za novú začína k príslušnej časti Diela plynúť nová záručná doba v dĺžke, v akej výrobca poskytuje záruku za akosť za novú vec, v prípade, že takáto nová záručná doba presahuje dĺžku záruky za akosť príslušnej časti Diela podľa článku 10.2.2 tejto Zmluvy.

## 10.6 Odstránenie väd

- 10.6.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela odstráni bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch dní odo dňa oznámenia vady. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním takejto vady bez zbytočného odkladu potom, ako mu bola vada oznámená, najneskôr však do 24 hodín od momentu oznámenia vady. Ak odstránenie vady v lehote podľa predchádzajúcej vety nebude objektívne možné, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť odstránenie vady v termíne dohodnutom s Objednávateľom.
- 10.6.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady, ktoré nebránia riadnemu prevádzkovaniu Diela, odstráni v termíne dohodnutom s Objednávateľom, najneskôr však do 30 dní odo dňa oznámenia vady, pričom Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovanie vady najneskôr do piatich dní odo dňa oznámenia vady.
- 10.6.3** Ak Zhotoviteľ vadu neodstráni v lehote podľa tejto Zmluvy a tieto nápravné práce mali byť vykonané na náklady Zhotoviteľa podľa článku 10.3 tejto Zmluvy, Objednávateľ môže (podľa vlastnej voľby):
- vykonať prácu sám alebo prostredníctvom iných osôb, zodpovedajúcim spôsobom s odbornou starostlivosťou a na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi účelne vynaložené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi pri odstraňovaní vady;
  - požiadať od Zhotoviteľa primeranú zľavu z ceny za Dielo, alebo
  - ak vada zbavuje Objednávateľa v zásade akéhokoľvek prospechu z Diela alebo časti Diela, odstúpiť od tejto Zmluvy ako celku, alebo vo vzťahu ku ktorýmkoľvek častiam Diela, ktoré nemôžu byť uvedené do zamýšľaného užívania.
- 10.6.4** Bez toho, aby to ovplyvnilo ostatné práva podľa tejto Zmluvy, bude mať Objednávateľ nárok na náhradu vzniknutej škody.

## 11. ZMENY A ÚPRAVY

### 11.1 Právo na zmenu Diela

- 11.1.1** Zmenu Diela (ďalej len „Zmena“) môže iniciovať Objednávateľ kedykoľvek pred vydaním preberacieho protokolu k Dielu, a to buď vydaním pokynu na Zmenu alebo požiadaním Zhotoviteľa o predloženie návrhu na Zmenu zápisom v stavebnom denníku. Zmenou sa rozumie najmä vynechanie konkrétnych prác alebo vyhotovenie navyše prác.
- 11.1.2** Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek rozhodnúť o vynechaní konkrétnych prác na Diele, najmä, avšak nie výlučne, prác tvoriacich ucelenú časť, a to za predpokladu, že vynechanie prác nebude mať zásadný vplyv na zhotovenie ostatných prác na Diele.
- 11.1.3** Zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynom na Zmenu.
- 11.1.4** Pokyn na zmenu podľa článku 11.1.2 tejto Zmluvy sa považuje za dohodu Zmluvných strán o zmene rozsahu Diela podľa § 549 ods. 1 Obchodného zákonníka, v dôsledku ktorej sa znižuje Zmluvná cena o sumu alokovanú v zmysle oceneného výkazu výmer na práce, ktoré boli vynechané alebo o sumu primeranú (pomernú).
- 11.1.5** Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek rozhodnúť o potrebe vykonania navyše prác, pričom Zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti Objednávateľa o predloženie návrhu na Zmenu, najneskôr v lehote sedem dní, predložiť návrh na Zmenu obsahujúci:
- špecifikáciu požadovaných navyše prác, ktoré je potrebné vykonať v súlade s pokynom Objednávateľa,

- b) návrh ceny vykonania naviac prác a prípadný návrh úpravy Zmluvnej ceny v jednotkových cenách z výkazu výmer Zmluvy, ak sa takéto vyskytnú,
- c) vplyv naviac prác na Lehotu realizácie.

**11.1.6** Objednávateľ najneskôr v lehote štrnásť dní od doručenia návrhu Zhotoviteľa na zmenu, rozhodne o prijatí alebo odmietnutí návrhu Zhotoviteľa na zmenu. Pre vylúčenie pochybností, čas potrebný pre vypracovanie návrhu na zmenu a čakanie na odpoveď Objednávateľa nemá vplyv na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nie je oprávnený zdržiavať akékoľvek práce.

**11.1.7** Zhotoviteľ nevykoná žiadnu zmenu Diela, pokiaľ Objednávateľ návrh na Zmenu písomne neschváli.

## **11.2 Postup pri zmenách**

**11.2.1** Akákoľvek Zmena, ktorá má vplyv na zníženie alebo zvýšenie Zmluvnej ceny, podlieha povinnosti Zmluvných strán uzatvoriť písomný a číslovaný dodatok k tejto Zmluve podpísaný oprávnenými zástupcami Zmluvných strán alebo povinnosti podpísať zmenový list zo strany oprávnených zástupcov Zmluvných strán. Zhotoviteľ nie je pred uzatvorením takéhoto dodatku alebo pred podpísaním zmenového listu oprávnený Zmenu realizovať.

**11.2.2** Oprávnený pokyn na Zmenu podľa článku 11.1.2 tejto Zmluvy bude mať za následok zníženie Zmluvnej ceny aj v prípade, ak Zhotoviteľ na výzvu Objednávateľa odmietne uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve alebo podpísať zmenový list.

**11.2.3** Zmluvné strany sú povinné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve alebo podpísať zmenový list najneskôr v lehote štrnásť dní odo dňa dohody Zmluvných strán o Zmene podľa tejto Zmluvy.

## **12. POISTENIE ZHOTOVITEĽA**

### **12.1 Zhotoviteľ:**

- a) sa zaväzuje na vlastné náklady uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone činnosti a škody spôsobené vyššou mocou a na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou ako aj v súvislosti s činnosťou a prevádzkou jeho subdodávateľov (ďalej len „**poistenie zodpovednosti za škodu**“). Minimálna poistná suma pre poistenie zodpovednosti je vo výške Zmluvnej ceny Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúce výšku poistenia najneskôr k dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Pokiaľ Zhotoviteľ požadované doklady nepredloží v stanovenej lehote alebo výške, Objednávateľ má nárok na okamžité odstúpenie od Zmluvy bez finančných nárokov Zhotoviteľa. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania dokončeného Diela. Zhotoviteľ v plnej výške znáša prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku;
- b) poistiť Dielo vo výške zmluvnej ceny Diela po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd na zhotovovanom Diele (ďalej len „**poistenie diela**“). Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia Diela a preukazujúce výšku poistenia najneskôr k dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Pokiaľ Zhotoviteľ požadované doklady nepredloží v stanovenej lehote alebo výške, Objednávateľ má nárok na okamžité odstúpenie od Zmluvy bez finančných nárokov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavbe do 5 pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je ďalej povinný informovať Objednávateľa o vyplatení a výške poistného plnenia z tejto poistnej udalosti;

- c) je povinný písomne upovedomiť poisťovateľov o zmenách povahy, rozsahu alebo programu výstavby Diela a zaistiť primeranosť poistenia po celú dobu vykonávania prác podľa Zmluvy.
- d) Poistenie podľa písmena b) tohto článku Zmluvy musí byť dohodnuté na spoločné meno Zhotoviteľa a Objednávateľa. Poistenie podľa písmena a) a b) tohto článku Zmluvy musí kryť:
  - i. Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia prác na Stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania dokončeného Diela;
  - ii. Zhotoviteľa za jeho zodpovednosť počas záručnej doby za stratu alebo škodu, ktorej príčina nastala pred začatím plynutia záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa Zmluvy vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diele prejavia v záručnej dobe;
  - iii. Zhotoviteľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného než Dielo), ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú;
  - iv. Zhotoviteľa za straty alebo škody na majetku (inom než je samotné Dielo) vyplývajúcich z realizácie Zmluvy.

- 12.2** Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi kópie platných a účinných poistných zmlúv podľa tohto článku tejto Zmluvy najneskôr do 14 kalendárnych dní po podpise tejto Zmluvy.
- 12.3** Vždy po zaplatení príslušného poistného je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi kópiu potvrdenia o jeho zaplatení.
- 12.4** Zhotoviteľ je kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy povinný na požiadanie Objednávateľovi predložiť dokumenty preukazujúce trvanie poistenia. Podmienky poistenia sa nesmú meniť bez súhlasu Objednávateľa. Poistné plnenie podľa každej poistnej zmluvy je Zhotoviteľ povinný použiť na odstránenie alebo náhradu škôd spôsobených príslušnou poistnou udalosťou.
- 12.5** Zhotoviteľ nesmie uskutočniť ani opomenúť nič, čo by mohlo viesť k neplatnosti alebo napadnuteľnosti poistných zmlúv alebo neposkytnutiu či obmedzeniu poistného plnenia.
- 12.6** Zhotoviteľ nie je oprávnený znížiť výšku poistného krytia alebo podstatným spôsobom zmeniť podmienky poistných zmlúv počas doby poistenia bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 12.7** Ak Zhotoviteľ nebude udržiavať poistenie v účinnosti, tak ako je povinný podľa tohto článku tejto Zmluvy alebo nepredloží Objednávateľovi poistné zmluvy podľa tohto článku tejto Zmluvy, môže Objednávateľ vo svojom mene kedykoľvek uzavrieť a udržiavať akékoľvek poistenie pokrývajúce vyššie uvedené riziká spojené so zhotovovaním Diela a platiť akékoľvek poistné, ktoré je primerané na také účely a započítavať takto platené čiastky voči akýmkoľvek platbám Zhotoviteľovi, ktoré sú splatné alebo sa stanú splatnými, alebo vymáhať tieto čiastky ako splatný dlh Zhotoviteľa.
- 12.8** V prípade, že Zhotoviteľ nesplní podmienky príslušných poistných zmlúv, ktoré bol povinný uzavrieť, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu vznikne z takéhoto porušenia povinnosti.
- 12.9** Zhotoviteľ sa zaväzuje pokračovať v poistení (alebo dojednať tzv. udržiavacie poistenie) v rozsahu podľa bodu 12.1 tejto Zmluvy tiež minimálne 3 roky po odovzdaní Diela. V prípade

zmeny poisťovateľa je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť kontinuálne poistné krytie s dátumom účinnosti dňom nasledujúcim po dni skončenia predchádzajúceho poistného krytia.

### 13. ZMLUVNÉ POKUTY

**13.1** Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške stanovenej v tomto článku 13 tejto Zmluvy v prípade nasledovných porušení povinností Zhotoviteľa:

- a) 0,2 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, ak Zhotoviteľ nedokončí Dielo v Lehote realizácie, a to za každý aj začatý deň omeškania,
- b) 0,1 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, ak Zhotoviteľ je v omeškaní s prevzatím Staveniska alebo so začatím zhotovovania Diela podľa článku 4.2.2 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania,
- c) 0,1 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, ak Zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu väd Diela alebo neodstráni vady Diela v súlade s článkom 10.6.2 tejto Zmluvy alebo článkom 10.6.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania,
- d) 0,1 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, ak Zhotoviteľ nepristúpi k podpisu dodatku k tejto Zmluve alebo zmenového listu v súlade s článkom 11.2.3 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania,
- e) 0,1 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, ak Zhotoviteľ nesprístupní Objednávateľovi alebo technickému dozoru Objednávateľa stavebný denník alebo nevykoná zápis v stavebnom denníku, za každé jednotlivé porušenie,
- f) 1 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, za každé jednotlivé porušenie článku 3.1.4 tejto Zmluvy,
- g) 10 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, za každé jednotlivé porušenie článku 16.5.1 tejto Zmluvy,
- h) 10 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, ak konaním, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, dôjde k podstatnému ohrozeniu alebo znečisteniu životného prostredia, za každý jednotlivý prípad,
- i) 10 % zo Zmluvnej ceny bez DPH, ak časť Diela porušuje práva tretích osôb vyplývajúce z ich autorských práv alebo iných práv duševného vlastníctva, za každé jednotlivé porušenie,
- j) 5 % zo Zmluvnej ceny bez DPH za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 12.16.1 tejto Zmluvy,
- k) 10 % zo Zmluvnej ceny bez DPH za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 16.1 tejto Zmluvy,
- l) 0,1 % zo Zmluvnej ceny bez DPH za každé jednotlivé nesplnenie Pokynu Objednávateľa v stanovenom alebo dohodnutom termíne,
- m) 0,1 % zo Zmluvnej ceny bez DPH za každé jednotlivé porušenie akéhokoľvek ustanovenia Právnych predpisov vzťahujúceho sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci alebo ochranu životného prostredia alebo požiaru ochranu zo strany Zhotoviteľa alebo pracovníkov Zhotoviteľa.

**13.1.2** Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu na základe požiadavky Objednávateľa zaplatiť do 30 dní od jej uplatnenia Objednávateľom. Zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi v celom rozsahu škodu (vrátane ušlého zisku)

za príslušné porušenie povinnosti. Požiadavka na zaplatenie zmluvnej pokuty ani jej zaplatenie Zhotoviteľom nezbavuje Zhotoviteľa povinností, ktorých splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, ak nejde o prípad, ak Objednávateľ z dôvodu ich porušenia od tejto Zmluvy odstúpil. Ak jedno porušenie povinnosti zakladá nárok na zmluvnú pokutu na základe viacerých ustanovení tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe toho ustanovení tejto Zmluvy, ktoré stanovuje najvyššiu zmluvnú pokutu za takéto porušenie povinnosti.

- 13.1.3** Zmluvné strany prehlasujú, že výška zmluvných pokút dojednaných v tomto článku tejto Zmluve nie je v rozpore s dobrými mravmi ani poctivým obchodným stykom, nakoľko pri rokovaní o výške každej jednotlivej zmluvnej pokuty prihliadli na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.

## **14. OSTATNÉ DOJEDNANIA**

- 14.1** Zhotoviteľ vyhlasuje, že ak vzhľadom na objem finančného plnenia z tejto Zmluvy a právne postavenie Objednávateľa má postavenie partnera verejného sektora v zmysle ustanovenia § 2 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**ZoRPVS**“), je si vedomý povinností vyplývajúcich mu zo ZoRPVS. Na základe týchto skutočností Zhotoviteľ vyhlasuje, že ak mu v zmysle uvedeného vznikla povinnosť zápisu v zmysle ZoRPVS, je v čase podpísania tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**RPVS**“) v súlade so ZoRPVS. Zhotoviteľ tiež vyhlasuje, že ak bude plniť predmet tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS, musia byť v čase uzatvorenia tejto zmluvy takíto subdodávatelia zapísaní. Ak počas platnosti tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu subdodávateľa Zhotoviteľa z RPVS, je Zhotoviteľ povinný okamžite ukončiť plnenie tejto Zmluvy prostredníctvom takéhoto subdodávateľa.
- 14.2** Zhotoviteľ je v súlade s Usmernením k procesu obstarávania pre žiadateľov/prijímateľov k procesu a kontrole verejného obstarávania/obstarávania v platnom znení (ďalej len „**Usmernenie k procesu obstarávania**“) povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii predmetu Zmluvy, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do RPVS. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ zmení subdodávateľa počas trvania zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odseku. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, resp. poskytovať služby v rozsahu predmetu subdodávky.
- 14.3** Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa Usmernenie k procesu obstarávania a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. ZoRPVS), najmä:
- prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v RPVS,
  - zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. a) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy,
  - oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa Usmernenia k procesu obstarávania, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu Zmluvy, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do RPVS,

- d) nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

## **15. UKONČENIE ZMLUVY**

### **15.1 Výzva k náprave**

**15.1.1** Ak Zhotoviteľ porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto Zmluvu, je Objednávateľ oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby toto porušenie alebo neplnenie napravil v primeranej lehote na nápravu. Ak s prihliadnutím na dohodu Zmluvných strán nie je primeranou lehotou na nápravu iná lehota, platí, že primeranou lehotou na nápravu je štrnásť dní. Pokiaľ Zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie Zmluvy v lehote na nápravu určenej podľa tohto bodu, má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy.

### **15.2 Odstúpenie zo strany Objednávateľa**

**15.2.1** Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy zaslaním písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi, ak:

- a) Zhotoviteľ nesplní povinnosť podľa výzvy podľa článku 15.1 tejto Zmluvy,
- b) Zhotoviteľ je v omeškaní s prevzatím Staveniska alebo so začatím zhotovovania Diela podľa článku 4.2.2 tejto Zmluvy o viac ako sedem dní,
- c) Zhotoviteľ bez povolenia Objednávateľa opustí Stavenisko, preruší práce na Diele alebo v nich nepokračuje v rozpore s touto Zmluvou, alebo inak svojím konaním alebo nekonaním trvajúcim dlhšie ako sedem dní prejaví úmysel nepokračovať v zhotovovaní Diela,
- d) Zhotoviteľ zadá realizáciu celého alebo časti Diela jednému alebo viacerým subdodávateľom, alebo postúpi alebo prevedie akékoľvek svoje práva podľa tejto Zmluvy na inú osobu, bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa,
- e) Zhotoviteľ stratí oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti,
- f) nastane u Zhotoviteľa akákoľvek situácia, ktorá podľa Právnych predpisov znamená jeho úpadok alebo hrozbu úpadku,
- g) je prijaté rozhodnutie o zrušení Zhotoviteľa (okrem prípadov zlúčenia, splynutia alebo rozdelenia),
- h) voči Zhotoviteľovi bude vydaný akýkoľvek rozsudok, opatrenie, rozhodcovský nález alebo príkaz, ktorý je podľa názoru Objednávateľa podstatný v kontexte záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy tak, že môže nastať hrozba neplnenia povinností podľa tejto Zmluvy riadne a včas,
- i) Zhotoviteľ podstatne poruší niektorú povinnosť podľa tejto Zmluvy a k odstráneniu porušenia, jeho následkov alebo inej náprave nedôjde ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako päť dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na odstránenie porušenia. Výzva na odstránenie porušenia musí obsahovať špecifikáciu porušenia. Za podstatné porušenie sa vždy považuje omeškanie Zhotoviteľa so zhotovením Diela o 20 a viac dní po Lehote realizácie a konanie Zhotoviteľa, na základe ktorého napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa alebo zápisu v stavebnom denníku, aby Zhotoviteľ odstránil vadné zhotovovanie Diela pokračuje vo vadnom zhotovovaní Diela, alebo
- j) je to výslovne uvedené v iných článkoch tejto Zmluvy.

**15.2.2** Odstúpením Objednávateľa podľa tohto článku 15.2 tejto Zmluvy, táto Zmluva zaniká doručením oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi.

### **15.3 Vypovedanie Zmluvy Objednávateľom**

**15.3.1** Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto Zmluvu podľa svojho uváženia aj bez uvedenia dôvodu zaslaním písomnej výpovede Zhotoviteľovi. Zmluva zaniká posledným dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom došlo k doručeniu výpovede Zhotoviteľovi. Dôvodom Objednávateľa na vypovedanie Zmluvy nesmie byť zámer, aby Dielo zhotovil sám, alebo aby ho nechal zhotoviť iným Zhotoviteľom.

### **15.4 Odstúpenie zo strany Zhotoviteľa**

**15.4.1** Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy zaslaním písomného oznámenia o odstúpení Objednávateľovi, ak:

- a) Objednávateľ je v omeškaní s úhradou splatnej faktúry o viac ako 30 dní,
- b) Objednávateľ stratí oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti,
- c) nastane u Objednávateľa akákoľvek situácia, ktorá podľa Právnych predpisov znamená jeho úpadok alebo hrozbu úpadku,
- d) je prijaté rozhodnutie o zrušení Objednávateľa (okrem prípadov zlúčenia, splynutia alebo rozdelenia), alebo
- e) je to výslovne uvedené v iných článkoch tejto Zmluvy.

**15.4.2** Odstúpením Zhotoviteľa podľa článku 15.4 tejto Zmluvy, táto Zmluva zaniká doručením oznámenia o odstúpení Objednávateľovi.

### **15.5 Pretrvávajúce záväzky**

**15.5.1** Ukončením Zmluvy nezanikajú záväzky Zmluvných strán, z povahy ktorých vyplýva, že majú zostať v platnosti aj po ukončení tejto Zmluvy.

### **15.6 Platba pri ukončení Zmluvy**

**15.6.1** Po ukončení Zmluvy je Objednávateľ povinný v primeranej lehote uhradiť Zhotoviteľovi časť Zmluvnej ceny zodpovedajúcu ním skutočne vykonaným prácam na Diele, ak sú bez väd a nedorobkov a ak už nebola zaplatená.

### **15.7 Ukončenie prác a odstránenie vybavenia Zhotoviteľa**

**15.7.1** Po ukončení Zmluvy Zhotoviteľ:

- a) zastaví všetky práce s výnimkou prác potrebných na ochranu života alebo majetku alebo pre bezpečnosť Diela a Staveniska,
- b) upozorní Objednávateľa, aké opatrenia treba urobiť na odvrátenie akejkoľvek škody, ktorá by Objednávateľovi mohla vzniknúť zastavením prác; ak Objednávateľ nemôže urobiť tieto činnosti prostredníctvom iných osôb a požiada o to Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný tieto činnosti vykonať,
- c) odovzdá dokumentáciu, vráti podklady, odovzdá materiály a ďalšie práce, za ktoré obdržal platbu,
- d) bez zbytočného odkladu vyprace Stavenisko spôsobom podľa článku 4.4.1 tejto Zmluvy.

15.7.2 Po ukončení tejto Zmluvy môže Objednávateľ dokončiť Dielo alebo zabezpečiť jeho dokončenie prostredníctvom iných osôb.

## 15.8 Odstupné

15.8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že v čase po uzatvorení tejto Zmluvy nastanú na strane Zhotoviteľa také závažné nepredvídateľné a neodvratiteľné okolnosti, ktoré Zhotoviteľovi objektívne znemožňujú začať zhotovovať Dielo, je Zhotoviteľ oprávnený jednostranne zrušiť túto Zmluvu zaplatením odstupného Objednávateľovi vo výške 100 % zo Zmluvnej ceny a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Zhotoviteľa Objednávateľovi o tom, že toto právo využíva. Zmluva sa zrušuje ku dňu zaplatenia odstupného Zhotoviteľom. Účinky zrušenia Zmluvy zaplatením odstupného nastávajú od samého začiatku.

## 16. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

### 16.1 Mlčanlivosť

16.1.1 Každá Zmluvná strana, ktorá získa Dôverné informácie prináležiace druhej Zmluvnej strane (ďalej len „**Príjemca**“), sa týmto zaväzuje, že zachová mlčanlivosť o získaných Dôverných informáciách a neposkytne ich žiadnej osobe ani ich nepoužije pre svoj vlastný prospech alebo v prospech akejkoľvek inej osoby. Príjemca je však oprávnený Dôverné informácie poskytnúť (i) tým svojim orgánom, zamestnancom, pridruženým spoločnostiam, zástupcom a poradcom, od ktorých sa vyžaduje, aby disponovali takýmito informáciami v súvislosti s touto Zmluvou a transakciami ňou predpokladanými (ďalej len „**Oprávnené osoby**“), ako aj (ii) ostatným osobám, ktorým sa informácie musia poskytovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Príjemca, ktorý sprístupní Dôverné informácie svojim Oprávneným osobám, je povinný informovať tieto osoby o dôvernej povahe týchto informácií a zaviazat' ich, aby zachovávali dôvernosť týchto informácií v súlade s touto Zmluvou.

16.1.2 V prípade ukončenia tejto Zmluvy a na žiadosť Zmluvnej strany, ktorá poskytla Dôverné informácie Príjemcovi, tento ich okamžite zničí alebo ich vráti Zmluvnej strane, ktorá mu informácie poskytla, spolu so všetkými kópiami, ktoré vlastní, s výnimkou tých častí Dôverných informácií, ktoré sú súčasťou analýz, zostáv, štúdií alebo iných dokumentov, ktoré vyhotovil Príjemca alebo jeho Oprávnené osoby a ktoré Príjemca buď zničí alebo si ich ponechá s tým, že uchová ich dôvernosť v súlade s touto Zmluvou.

16.1.3 Ak je Príjemca zo zákona povinný zverejniť akékoľvek Dôverné informácie, musí to okamžite oznámiť Zmluvnej strane, ktorá mu tieto informácie poskytla a umožniť jej domáhať sa neodkladného opatrenia alebo iného vhodného prostriedku na ochranu dôvernosti predmetných informácií. V každom prípade Príjemca zverejní len tú časť Dôverných informácií, ktorú musí zverejniť na základe zákona.

16.1.4 Pre účely tohto článku, „**Dôverné informácie**“ znamenajú všetky informácie týkajúce sa ktorejkoľvek Zmluvnej strany, ktorejkoľvek spriaznenej strany Zmluvnej strany alebo ich aktivít, ktoré sú prezentované či už písomnou alebo ústnou formou, vrátane analýz, zostáv, štúdií alebo iných dokumentov, ktoré obsahujú tieto informácie a všetky informácie týkajúce sa obsahu tejto Zmluvy a ňou zamýšľaných transakcií, s výnimkou informácií, ktoré (a) sú alebo sa stanú verejne známe inak ako zverejnením zo strany Príjemcu alebo jeho Oprávnených osôb, (b) Príjemca získa z iného zdroja ako od Zmluvnej strany poskytujúcej informácie, alebo (c) sú zverejnené Zmluvnou stranou, ktorej sa týkajú, alebo ich zverejnenie táto Zmluvná strana písomne schválila.

### 16.2 Oznámenia

16.2.1 Ak je v tejto Zmluve stanovený osobitný spôsob komunikácie vo vzťahu k určitej záležitosti, tento spôsob komunikácie je pre Zmluvné strany záväzný bez ohľadu na tento článok. Všetky ostatné oznámenia, žiadosti, požiadavky a ostatná komunikácia, ktoré sa vyžadujú alebo sú v

tejto Zmluve inak predpokladané, musia byť v písomnej forme, v slovenskom jazyku, a budú sa doručovať jedným alebo viacerými z nasledujúcich spôsobov, pričom sa budú považovať za riadne doručené, ak:

- a) budú doručované osobne, pri prijatí alebo odmietnutí prevzatia;
- b) budú zasielané elektronickou poštou (e-mailom), v momente, kedy systém elektronickej pošty odosielateľa alebo príjemcu pošle na e-mailovú adresu odosielateľa potvrdenie o doručení elektronickej pošty do systému elektronickej pošty príjemcu; alebo
- c) budú doručované kuriérskou službou alebo ako doporučená zásielka, prevzatím, odmietnutím prevzatia alebo prvý pracovný deň po tom, čo kuriérska služba alebo pošta vráti komunikáciu odosielajúcej strane ako nedoručiteľnú.

**16.2.2** Všetky oznámenia, žiadosti, požiadavky a ostatná komunikácia budú adresované na príslušné adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy alebo na také iné adresy alebo čísla, ktoré si Zmluvné strany navzájom oznámia podľa tohto článku 16.2 tejto Zmluvy.

### **16.3 Ručenie za neodvedenú DPH**

**16.3.1** Ak Objednávateľovi v dôsledku zmluvného vzťahu so Zhotoviteľom vznikne povinnosť uhradiť DPH, ktorá sa považuje za nezaplatenú daň podľa § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o DPH**“), za ktorú Objednávateľ ručí podľa § 69b Zákona o DPH, Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený (i) žiadať od Zhotoviteľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške daňovej povinnosti, ktorá Objednávateľovi vznikla podľa § 69b Zákona o DPH (ďalej len „**Nezaplatená daň**“), a to bezodkladne po doručení výzvy zo strany Objednávateľa alebo (ii) jednostranne započítať sumu vo výške Nezaplatenej dane so svojim existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Zhotoviteľovi, a to z akéhokoľvek existujúceho zmluvného vzťahu s ním.

**16.3.2** Ak Objednávateľovi bude zo strany daňového úradu vrátená Nezaplatená daň z dôvodu úhrady tejto dane priamo Zhotoviteľom, je Objednávateľ povinný vrátiť plnenie prijaté od Zhotoviteľa z titulu zmluvnej pokuty dojednanej v článku 16.3.1 tejto Zmluvy, resp. uhradiť svoj splatný záväzok voči Zhotoviteľovi, ktorý bol započítaný s pohľadávkou Objednávateľa z titulu Nezaplatenej dane, pričom však Zhotoviteľ nebude mať z titulu takého vrátenia/úhrady voči Objednávateľovi nárok na akékoľvek úroky z omeškania, úroky alebo akékoľvek iné práva.

**16.3.3** Ak došlo alebo dôjde k zverejneniu Zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o dani z pridanej hodnoty Finančným riaditeľstvom SR, je Objednávateľ oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby uhradil na účet Objednávateľa zábezpeku na DPH v sume zodpovedajúcej výške DPH podľa príslušného plnenia z tejto Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený odložiť úhradu Zmluvnej ceny až do momentu úhrady zábezpeky Zhotoviteľom. Túto zábezpeku je Objednávateľ povinný vydať Zhotoviteľovi do 15 dní odo dňa preukázania uhradenia DPH, ktorú bol Zhotoviteľ povinný odvieť z dodania Diela Objednávateľovi.

**16.3.4** Práva a povinnosti vyplývajúce z tohto článku tejto Zmluvy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti tejto Zmluvy.

**16.3.5** Ak Objednávateľovi vznikne z akýchkoľvek dôvodov uvedených v tomto článku tejto Zmluvy škoda, má nárok na náhradu tejto škody od Zhotoviteľa v plnom rozsahu.

### **16.4 Vyššia moc**

Zmluvné strany nezodpovedajú za úplné alebo čiastočné nesplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ak takéto neplnenie nastalo v dôsledku vyššej moci, a to najmä okolnosťami ako požiar, povodeň, zemetrasenie, vojenské akcie, útoky ako aj štátne alebo vládne nariadenia alebo rozhodnutia priamo vplývajúce na plnenie tejto Zmluvy, a to za predpokladu, že tieto

okolnosti majú priamy vplyv na plnenie tejto Zmluvy a boli mimo kontroly strán a nemohli byť predvídané ani nebolo možné vyhnúť sa im. Zmluvná strana, ktorá nie je schopná splniť záväzky vzhľadom na spomínané okolnosti, bude o tom písomne informovať druhú Zmluvnú stranu bezodkladne po začiatku pôsobenia takýchto okolností.

## **16.5 Započítanie a postúpenie**

**16.5.1** Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku voči Objednávateľovi so žiadnou pohľadávkou Objednávateľa voči Zhotoviteľovi a ani takúto svoju pohľadávku postúpiť akejkolvek tretej osobe alebo k nej zriadiť akékoľvek vecné právo tretej osoby.

**16.5.2** Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi s akoukoľvek pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi alebo takúto svoju pohľadávku postúpiť akejkolvek tretej osobe alebo k nej zriadiť akékoľvek vecné právo tretej osoby, a to aj bez súhlasu Zhotoviteľa.

## **16.6 Úplná dohoda**

Zmluvné podmienky uvedené v tejto Zmluve, vrátane jej príloh, predstavujú úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami a nahrádzajú všetky predchádzajúce dohody a dohovory, či už ústne alebo písomné, medzi Zmluvnými stranami súvisiace s predmetom tejto Zmluvy.

## **16.7 Dodatky**

Zmeny a doplnenia tejto Zmluvy môžu byť robené len v písomnej forme, očíslovanými dodatkami.

## **16.8 Oddeliteľnosť**

Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, vykladá tak, aby bolo platné a vymáhateľné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov neplatné alebo nevymáhateľné, nedotkne sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré budú i naďalej v plnom rozsahu platné a vymáhateľné. V prípade takejto neplatnosti alebo nevymáhateľnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na úpravách alebo dodatkoch k tejto Zmluve, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Zmluvy a ktoré si vyžaduje takáto neplatnosť alebo nevymáhateľnosť.

## **16.9 Rozhodné právo**

Táto Zmluva sa riadi a vykladá podľa práva Slovenskej republiky.

## **16.10 Spory**

Všetky spory, ktoré vyplynú z tejto Zmluvy alebo ktoré s ňou budú súvisieť, budú riešené príslušným všeobecným súdom Slovenskej republiky.

## **16.11 Rovnopisy**

Táto Zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku v dvoch rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana dostane jeden rovnopis tejto Zmluvy.

## **16.12 Zmluvná voľnosť**

Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú zrozumiteľné a určité, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu tejto Zmluvy porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ju podpisujú.

### 16.13 Platnosť a účinnosť

**16.13.1** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť po splnení odkladacej podmienky spočívajúcej v schválení postupu verejného obstarávania zo strany Úradu pre verejné obstarávanie, t.j. doručením správy z kontroly priebehu verejného obstarávania Objednávateľovi.

**16.13.2** Zmluva automaticky zaniká v prípade ak,:

- a) nedôjde k splneniu odkladacej podmienky podľa čl. 16.13.1 Zmluvy ani do 18 mesiacov odo dňa podpisu Zmluvy; alebo
- b) Objednávateľ nedoručí Zhotoviteľovi Pokyn Objednávateľa do 18 mesiacov odo dňa podpisu Zmluvy; alebo
- c) Objednávateľ odmietne prijať prostriedky na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov; alebo
- d) poskytovateľ nenávratného finančného príspevku neschváli použitý postup zadávania zákazky; alebo
- e) Úrad pre verejné obstarávanie nariadi zrušiť použitý postup zadávania zákazky.

V uvedených prípadoch Zmluva zaniká bez nároku Zhotoviteľa na zmluvnú pokutu alebo iné sankcie či finančné odškodnenie voči Objednávateľovi.

### 16.14 Auditná doložka

Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditú súvisiaceho s dodaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov, pre projekt: „Nemocnica AGEL Levoča - RCIS“ a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

- a) MZ SR a ním poverené osoby,
- b) Úrad pre verejné obstarávanie a ním poverené osoby,
- c) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- d) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- e) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- f) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- g) Národný implementačný a koordinačný orgán
- h) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

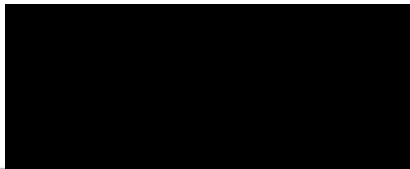
**16.15 Neoddeliteľnými prílohami tejto Zmluvy sú:**

Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov

V Levoči dňa 7.11.2025

Nemocnica AGEL Levoča a.s.



Ing. František Lešundák  
predseda predstavenstva



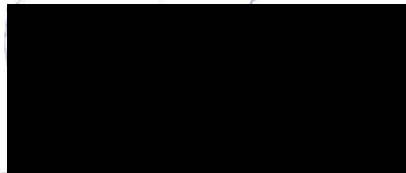
Mgr. Tomáš Lučkai, MPH  
člen predstavenstva

Nemocnica AGEL Levoča a. s.  
Probstnerova cesta 2/3082  
054 01 Levoča

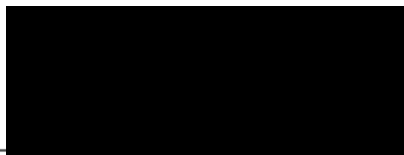
8

V Michalovciach dňa 7.11.2025

Chemkostav, a.s.



Ing. Tibor Mačuga  
predseda predstavenstva



Ing. Tibor Mačuga  
člen predstavenstva



*And.*